

Kuća Pr+1+Pk,322m2, 5 ari uređenog dvorišta ID#1838

Cena: 455.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miljakovac III (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Ilije Gojkovića
Kvadratura: 322
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3958316
Datum postavljanja oglasa: 08.09.2026

Kontakt: VIVO NEKRETNINE Reg. br. 1137
Telefon: 066/950 74 97



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stambena kuća sa tri stana, nezavisne stambene celine, 2 garaže i pomoćnim objektom koji je u funkciji stambenog prostora. Kuća je sagrađena na placu površine 5 ari koji je uređen i ograđen, staze su popločane kamenim pločama. U nivou prizemlja su dve garaže, ostava i toalet (34,5m²), i trosoban stan sa izlaskom na dvorišnu terasu (69,2m²). Prizemlje je kompletno završeno. Unutrašnjim stepeništem se ulazi na sprat (107m²) trosoban stan sa velikom terasom. Na spratu nisu urađeni podovi, kupatilo i gletovanje zidova. Potkrovlje je posebna stambena jedinica, trosoban stan sa terasom i zidnim prozorima (78,55m²). Za građevinske i zanatske radove su korišćeni kvalitetni materijali, EG - peć na pelet, 2 klime, PVC stolarija sa komarnicima, mogućnost priključka na kanalizacionu mrežu (kanalizacione cevi su sprovedene u glavoj ulici). Kuća je uknjižena, plac je vlasništvo 1/1. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555