

# Trosoban stan, Obiliceva 22; Kraljevo - 124.000e

**Cena: 124.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kraljevo (Srbija, Kraljevo)

**Ulica i broj:** Obiliceva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 88  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3792122  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.02.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0646122121



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u Obilicevoj ulici preko puta bivše muzičke škole, površine 88 m<sup>2</sup> (trostrano orijentisan). Stan se nalazi na III spratu u zgradi bez lifta. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe, kuhinje, trpezarije, dve spavaće sobe, kupatila i 3 terase (2 terase su zatvorene sa postavljenim laminatom, jedna ima namenu ostave, a druga je adaptirana u kancelariju sa sprovedenim grejanjem, dok je treća terasa otvorena za odmor i uzivanje + 2 boksa sa strane terase za odlaganje stvari). Na podu je parket, stolarija je PVC, grejanje je na struju. Stanu pripada tavanski prostor, podrum i parking mesto u dvoristu zgrade. Stan je uknjižen kao svojina 1/1 u zgradi sa upotrebnom dozvolom te je moguća kupovina putem stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555