

# Tašmajdan | Pet friendly | Garaža | 120m2 ID#3549

**Cena: 1.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Tašmajdan (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** 27. marta  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 120  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3895904  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.06.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude izuzetan salonski stan od 120m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji, idealan za porodičan život ili one koji uživaju u prostranom i autentičnom ambijentu. Stan se nalazi u zgradi iz 30-ih godina prošlog veka i odiše šarmom starogradnje. Visoki plafoni, prostrane prostorije i stilski nameštaj pružaju poseban osećaj udobnosti i elegancije, dok raspored i atmosfera daju utisak života u kući. U pitanju je petosoban stan sa velikom terasom, smešten na drugom spratu manje stambene zgrade bez lifta. U cenu zakupa uključeno je garažno mesto, što predstavlja značajnu pogodnost na ovoj lokaciji. Grejanje je etažno, uz mogućnost korišćenja klima uređaja, a troškovi grejanja su veoma niski. Ljubimci su dozvoljeni. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas. Optimist Real Estate proudly offers an exceptional 120 sqm five-bedroom salon-style apartment in an excellent location, perfect for families or anyone looking for a spacious and elegant living environment. Situated in a charming building dating back to the 1930s, this apartment features high ceilings, generously sized rooms, and stylish furniture that create a unique atmosphere and a true feeling of living in a house rather than in a conventional apartment. The property offers five rooms and a spacious terrace, and is located on the second floor of a small residential building without an elevator. A private garage parking space is included in the rental price, providing additional convenience. The apartment has individual heating, with the option of using air conditioning units as well, resulting in very low heating costs. Pets are welcome. For more information or to schedule a viewing, please

contact us. Thank you for taking the time to view our listing.  
Agencijska provizija 50%



---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555