

# Salonski stan u centru Niša, četvorosoban, 117 m2

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Kičevo (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Trg kralja Aleksandra Ujedinitelja  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 117  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3913321  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju salonski stan u centru, u neposrednoj blizini Pravnog i Ekonomskog fakulteta. Pogodan za poslovni prostor, apartmanski smeštaj, kancelarijski prostor... Stan ima 117m2, po strukturi je komforan četvoriposoban. Nalazi se na prvom spratu u zgradi bez lifta. Sastoji se od ulazne zone, salonskog degažmana, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, tri spavaće sobe, kupatila, izdvojenog wc, ostave i terase. Stan se nalazi u zgradi starije gradnje od pune cigle a između spratova je ploča od armiranog betona. Sva stolarija u stanu je izvorna. Uknjiženo, vlasništvo 1 kroz 1. Za više informacija, Stojimo vam na raspolaganju. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555