

# Izdaje se komforan dvoiposoban stan kod Čaira, 92m2 sa parking mestom

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Ivana Gundulića

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 92

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3877611

**Datum postavljanja oglasa:** 28.05.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno komforan i moderno uređen dvoiposoban stan, u neposrednoj blizini Čaira, smešten u novijoj zgradi sa liftom, na šestom spratu. Stan ukupne površine 92m2 pruža odličan raspored i maksimalnu funkcionalnost, uz prostranu terasu od 14m2 koja dodatno doprinosi osećaju komfora. Strukturu stana čine ulazni hodnik, prostran dnevni boravak povezan sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i velika terasa. Stan je svetao, prijatan i idealan za miran i kvalitetan život. Grejanje je etažno sa kotlom na struju, stan poseduje klimu, a uz zakup dolazi i privatno parking mesto. Odlična lokacija čini ovu nekretninu savršenim izborom za porodičan život ili poslovne ljude koji traže udobnost i dobru povezanost sa gradom. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan je depozit u visini kirije, a agencijsku uslugu plaćate jednokratno, 50% od visine kirije. Za više informacija i obilazak ovog stana, javite se na telefon agencije.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555