Dve spavaće sobe, drugi sprat

Cena: 92.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3897417
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Odličan raspored, idealna spratnost. Zgrada u predgradnji sa građevinskom dozvolom. Status izgradnje-započeta gradnja a objekat i stanovi su predbeležbom upisani u katastar. Početak gradnje jul 2026, rok završetka decembar 2027. Mogućnost uticanja na položaj pregradnih zidova, kao i na broj prostorija u stanu. Energetski pasoš, bešumni lift, podovi hrastov Tarket, keramika prve klase, pvc stolarija, komarnici, alu roletne. Vrata sobna medijapan i ulazna sigurnosna obložena medijapanom, inverter klima. Miran deo grada sa dosta zelenila. Garažna mesta 9.000 eura sa Pdv-om. U ponudi i parking mesta. Navedena cena je bez PDV-a. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupca prvog stana. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.