

# Četvorosoban stan, 104m<sup>2</sup>, Grbavica

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 104  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3885830  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.06.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544642



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu nekretninu retku u ponudi! U pitanju je duplex na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu-Grbavici, sa ukupnom površinom od 141m<sup>2</sup>, 3 terase, 2 ostave, 10m<sup>2</sup> tavanskog prostora, 8m<sup>2</sup> podruma, te 2 parking mesta i garažom! Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi starogradnje, a automatski pokretna kapija za dvorište zgrade je samo jedna od mnogih pogodnosti ove nekretnine. Stan je dvostrano orjentisan, sastoji se od prostrane dnevne sobe sa trpezarijom, odvojene kuhinje, 2 kupatila i 3 spavaće sobe. Jedna spavaća soba pruža dodatnu mogućnost prepravljanja u 2 sobe, što ovu nekretninu čini savršenom za komforan porodični život. Ugradni elementi su rađeni od hrastovog drveta, a da bi ste se uverili u kvalitet i mogućnosti koje pruža ova nekretnina zakažite gledanje kod naših agenata prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555