Zmaja od Noćaja, Studentski trg, Stari grad ID#9245

Cena: 531.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Studentski trg (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Zmaja od Noćaja
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 94
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na premium lokaciji, stan sa parking mestom! Stan na izuzetnoj lokaciji u samom srcu grada – u ulici Zmaja od Noćaja, jedna od najtraženijih i najprestižnijih adresa u Beogradu. Ova mikrolokacija pruža neposrednu blizinu svih ključnih sadržaja: fakulteta, kulturnih institucija, pešačkih zona, kao i brojnih kafića i restorana, što je čini idealnom kako za život, tako i za investiciju. Nekretnina se nalazi u zgradi sa liftom i obezbeđenim parkingom, što predstavlja veliku prednost u ovoj gradskoj zoni. Dodatni kvalitet stana je otvoren pogled ka gradu. Stan je u izvornom stanju, uknjižene površine 84 m², merene 94 m². Funkcionalnog rasporeda i sastoji se od: • tri sobe • kuhinje sa trpezarijom • ostave • kupatila • hodnika • lođe • terase Stan poseduje pripadajući podrum, nalazi se u zgradi sa liftom i centralno grejanje je dovedeno do stana. Prilika da postanete vlasnik nekretnine na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu, sa velikim potencijalom za adaptaciju. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3822845
Datum postavljanja oglasa: 26.03.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415