

Jednoiposoban nenamešten stan - 42m2 - Socijalno

Cena: 300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Dostojevskog
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 42
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3927762
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

□□ Izdaje se jednoiposoban stan na odličnoj lokaciji – Dostojevskog, Novi Sad □□ U ponudi je funkcionalan jednoiposoban stan površine 42m², smešten na 4. spratu od ukupno 5 spratova, u mirnoj i veoma traženoj ulici. Stan je useljiv od 01.08. i predstavlja odličan izbor za zaposlene, parove ili studente koji žele mirno okruženje, a istovremeno blizinu centra grada. □ Stan se izdaje nenamešten, što budućim zakupcima pruža mogućnost da ga urede prema sopstvenim željama i potrebama. Opremljen je klimom, a na terasnim vratima postavljeni su komarnici koji doprinose većoj udobnosti tokom letnjih meseci. □□ Stan se sastoji od dnevne sobe sa izlazom na francuski balkon, odvojene spavaće sobe sa izlazom na terasu, kuhinje, hodnika i kupatila. Raspored prostorija je veoma funkcionalan, a zahvaljujući dobroj organizaciji prostora stan pruža prijatan ambijent za svakodnevni život. □□ Grejanje je centralno i plaća se po potrošnji, što omogućava kontrolu mesečnih troškova. Troškovi održavanja su mali, što ovaj stan čini još povoljnijim za život. □□ Jedna od najvećih prednosti ovog stana je njegova lokacija. Nalazi se u mirnoj ulici, a centar Novog Sada udaljen je svega oko 10 minuta lagane šetnje. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, autobuska stajališta, škole, vrtići, fakulteti i svi sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. □ Useljiv od 01.08. □ Jednoiposoban stan □ 42m² □ 4. sprat od 5 □ Nenamešten □ Klima □ Komarnici na terasnim vratima □ Francuski balkon i terasa □ Centralno grejanje po potrošnji □ Mali mesečni troškovi □ Mirna ulica □ Odlična lokacija □ Samo 10 minuta hoda do centra grada △ Napomena: Frižider koji se vidi na fotografijama ne ostaje u stanu i nije predmet izdavanja. □□ Cena mesečnog zakupa: 300€ □□ Depozit:

300€ ☐ Agencijska provizija: 150€ (jednokratno) ☐ Za više
informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite: 0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555