

## 1.5 Karaburma

**Cena: 115.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Enrika Josifa  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 40  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3592576  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2025

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Stan u novogradnji iz 2014. godine, na dobroj lokaciji, u mirnom kraju sa puno zelenila. U ravni sa zemljom, nije ukopan. Svetao, dvostrano orijentisan, mali troškovi infostana. Dobar raspored prostora: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjsko-trpezarijskim delom i izlazom na terasu, spavaća soba i kupatilo. U neposrednoj blizini se nalaze OŠ, vrtić, objekti za snabdevanje. Dobra povezanost gradskim prevozom. Samo za keš kupce. Pogodan za manje porodice ili kao investicija za izdavanje. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555