

# Kuća sa lokalom 134m<sup>2</sup>, Bulevar Nikole Pašića

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Bulevar Nikole Pašića  
**Kvadratura:** 137  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3725226  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.12.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0163150237



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju kuća sa lokalom na odličnoj lokaciji, na uglu Bulevara Nikole Pašića i Tekstilne ulice. Zbog svoje izuzetne lokacije, objekat je pogodan za stanovanje ili za obavljanje neke od uslužnih delatnosti. Osnova kuće je 57m<sup>2</sup>, a lokala 20m<sup>2</sup>. Kuća je podeljena na prizemni, spratni deo i potkrovlje, unutrašnjim stepenicama su međusobno povezani. Objekti se nalaze na parceli od 132m<sup>2</sup>. Kuća je novije, kvalitetne gradnje sa urađenom spoljnom izolacijom i fasadom. Cena nije fiksna. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555