

# Starija kuća sa uličnim lokalom na odličnoj lokaciji, Ž.stanica

**Cena: 154.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Dimitrija Tucovića  
**Kvadratura:** 85  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3367358  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju starija kuća na maloj parceli, sa kvalitetnim lokalom u prizemlju. Lokal je pretežni kvalitet nekretnine, stambeni deo je na spratu koji je potrebno adaptirati. U prizemlju je lokal na oko 60 m<sup>2</sup>, a spratni deo se sastoji od četiri prostorije. U zadnjem delu dvorišta je i manji pomoćni objekat. Uknjiženo, privatna svojina, odlična lokacija za poslovanje. Za više informacija pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555