DVE KUĆE NA PLACU, može kredit - Ruma - Borkovac

Cena: 143.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ruma (Srbija, Ruma)

Kvadratura: 135
Površina zemljišta: 730
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ponudi dve kuće na placu od 7, 3a sa pomoćnim objektima i garažom. Prva kuća je prizemna, ima 135m2 sa letnjom kuhinjom, čvrsta gradnja, cigla ipo, izolacija, iznad staklena vuna... Grejanje na plinske peći. Sastoji se od dve spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, odvojene kuhinje i trpezarije, kupatila i dva hodnika. Ima dva odvojena ulaza. Pored kuće je nastavak sa letnjom kuhinjom, zatim garaža i pomoćni objekat od 55m2. Svi objekti su legalizovani. Druga kuća je spratna, ima 121m2, takođe ima dva ulaza i sprat se može izdavati budući da je ulaz odvojen od stambenog dela u prizemlju. Čine ga dve spavaće sobe, dnevni boravak sa kuhinjom i nedovršeno kupatilo. Prizemlje druge kuće čini veliki dnevni boravak, manja odvojena spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i prednji deo zatvorene terase koji trenutno služi kao radna soba. Takođe je kvalitetno građena, pržena cigla, staklena vuna 10cm i zatim blok. Grejanje je na čvrsta goriva, ispod kuće je podrum gde se može postaviti peć i razvući se centralno grejanje. Svi objekti na placu uknjiženi, moguća kupovina putem stambenog kredita. Obe nekretnine nude odličan investicioni potencijal, ali i idealne uslove za život. Za dodatne informacije pozovite 0638639685

Šifra oglasa: 03-3714268
Datum postavljanja oglasa: 02.12.2025

Kontakt: Sonja Ognjenović
Telefon: 0638639685