

Na 3.minuta od škole - 250m2

Cena: 515.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 250
Površina zemljišta: 477
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Petrovaradin, idealna za porodično stanovanje, na najtraženijoj lokaciji – preko puta kuće se nalazi dečije igralište, paralelna ulica sa osnovnom školom, na 5 minuta hoda do tvrđave. Kuća je sa dve odvojene stambene jedinice koja u prizemlju ima lokal od oko 45m2 koji gleda na ulicu ali može se ući i iz kuće. Uknjiženo na 79 m2. Donja kuća (ne računajući lokal) je jednosobna sa dnevnim boravkom i kuhinjom, kupatilom i odvojenom spavaćom sobom, ima ukupno oko 50m2. Gornja kuća je dvosobna, sa ogromnim dnevnim boravkom i hodnikom, dve spavaće sobe (iz jedne se ulazi u garderober) i kupatilom, ima oko 100m2, renovirana prošle godine. Ima mogućnost proširivanja (napravljene stepenice i sazidan zid i pod). Grejanje je na gas. Plac je površine oko 500m2, u dvorištu se nalazi veliki magacin od oko 120m2 kao i dva manja pojedinačne kvadrature od oko 40m2 (trenutno se koristi za izdavanje stolarske radionice). Na krovu magacina je napravljeno gornje dvorište sa veštačkom travom koje se leti koristi za bazen i roštilj, ima pogled na voćnjake i tvrđavu. Kontaktirajte nas: 064/803-33-23 021/230-00-31 art.nsgroup@gmail.com www.art-nekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-2541693
Datum postavljanja oglasa: 06.04.2023

Kontakt: ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300030

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555