Dvosoban stan - Bez agencijske provizije, direktna cena od investitora

Cena: 125.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 51
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3330072
Datum postavljanja oglasa: 08.01.2025

Kontakt: AMBIJENT NEKRETNINE Reg. br. 1667
Telefon:

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

ID 613 Kontakt: Za više informacija ili dogovor oko razgledanja, pozovite 0643255742. Bez agencijske provizije – direktna cena Bezvremenski kvalitet - pažljivo birani materijali i završna obrada garantuju dugotrajnost i estetiku. Dodatnih 50m2 krovne terase gratis, Komfor na prvom mestu - funkcionalan raspored, odlična prirodna svetlost i moderna arhitektura. Struktura: • Dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom – savršen za druženje. Odvojena spavaća soba. • Kupatilo sa tuš kabinom i prirodnom ventilacijom. • Odvojena vešernica za maksimalnu funkcionalnost. • Glavna terasa površine 20,50 m² – idealna za uživanje na otvorenom. • Ekskluzivno pravo korišćenja krovne terase od 50 m² – spektakularan pogled i potpuna privatnost, ugovorom zagarantovano. • Obeleženo parking mesto uključeno u cenu. Dodatne informacije: • Dostupni građevinska dozvola i lokacijski uslovi. • Priključak na gradsku kanalizaciju. • Svaki stan ima svoj vodomer. Infrastruktura i lokacija: • Idealna pozicija u blizini škole, vrtića, restorana, kafića, autobuskih stajališta, Lidla i crkve. Retko u ponudi – luksuz i privatnost na vrhu! Pravni nadzor – izrada i overa kupoprodajnog ugovora obezbeđena Broj u registru posrednika: 1667.