Originalan-renoviran salonac na Vračaru-Resavska-168m2 ID#1275

Cena: 1.250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Resavska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 168
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Ekskluzivan salonski stan u Resavskoj ulici – Vračar, nadomak Cvetnog trga U ponudi je jedinstven, potpuno renoviran salonski stan na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Vračaru, u Resavskoj ulici, na svega nekoliko koraka od Cvetnog trga. U okviru oglasa dostupni su skica stana, kao i fotografije tokom i nakon renoviranja. Prilikom adaptacije zamenjene su kompletne vodovodne i elektroinstalacije, a posebna pažnja posvećena je svakom detalju i pažljivom odabiru vrhunskih materijala. Stan je uspešno sačuvao autentičan salonski karakter i raskošnu arhitektonsku lepotu, po čemu predstavlja pravu retkost na tržištu nekretnina. Zgrada odiše elegancijom i prestižom, sa bogatim dekorativnim gipsanim radovima, dok lift krase unikatni drveni duborezi koji dodatno naglašavaju njen reprezentativan karakter. Visina plafona od impresivnih 3,4 metra doprinosi osećaju prostranosti i luksuza. Struktura stana je petosobna i obuhvata: prostran hodnik, antre, reprezentativan salonski dnevni boravak, kuhinju, trpezariju, tri velike spavaće sobe, kupatilo, zaseban toalet, ostavu, terasu površine 12 m². Postoji mogućnost kupovine i garažnog mesta koje se nalazi na svega 50 metara od zgrade. Nekretnina za istinske ljubitelje salonske arhitekture, visokih plafona i prestižnih gradskih lokacija. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3885695
Datum postavljanja oglasa: 09.06.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31