Plac u blizini marketa metro, 65a

Cena: 324.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

Namena: Više namena
Površina zemljišta: 6498
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju polovina prostranog placa blizu metro marketa i veterinarske stanice Niš. Površine je 64.98 ari, struja i voda su blizu placa i tu je neophodno investiranje u infrastrukturu tog budućeg naselja, a sve u dogovoru sa gradskom upravom oko refundacije tih sredstava. Prilaz je za sada neasvaltiran, isplaniran po detaljnom urbanističkom planu da tu i prođe i poveže ovaj deo grada sa glavnom saobraćajnicom Dimitrije Tucović, trenutna udaljenost od glavnog puta je oko 200m. Blizu je naselja Ledena Stena i svih vitalnih objekata i marketa, neophodnih za funkcionisanje svakodnevnog života. Zemljište je gradsko građevinsko, po planu dozvoljena gradnja, prizemlje, šest sprata i potkrovlje. Zanimljiva ponuda za investitore u vidu proširenja i izgradnje novog poslovno stambenog gradskog naselja. Plac je uknjižen, čisto vlasništvo. Ovo je samo deo naše ponude, ovu nekretninu kao i ostale sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3905929
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480