Porodičan 5.0 stan sa velikom terasom, Medaković, 140m2

Cena: 368.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Medaković I (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Olge Spiridonović
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 140
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo izuzetan porodičan stan smešten u ulici Olge Spiridonović, u mirnom i lepo uređenom delu grada, idealnom za porodičan život. Stan se nalazi na drugom spratu uredne manje stambene zgrade novije gradnje, sa malim brojem stanova, što budućim vlasnicima pruža dodatni osećaj privatnosti i komfora. Stan je trostrano orijentisan, izuzetno svetao tokom celog dana, sa otvorenim pogledom. Poseban akcenat stavljen je na kvalitet i funkcionalnost prostora, sprovedeno je podno grejanje, dok su za dodatnu udobnost ugrađena i dva inverter klima uređaja, a stan poseduje i kamin. Tokom uređenja stana posebna pažnja posvećena je kvalitetu i estetici, pa su svi materijali, završne obrade i oprema pažljivo birani kako bi prostor pružio dugotrajan komfor. Stan je pažljivo organizovan i maksimalno prilagođen prodičnim potrebama, sa obiljem prostora za odlaganje i veoma funkcionalnim rasporedom. Sastoji se od ulaznog dela sa cipelarnikom i garderoberom, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, toaleta, kupatila i pet soba koje trenutno imaju različite namene, dve dečije sobe, roditeljsku spavaću sobu, radnu sobu, kao i sobu namenjenu za odlaganje garderobe, peglanje i organizaciju domaćinstva. Ono što ovu nekretninu dodatno izdvaja jeste prelepa zastakljena terasa površine 20m2 koja pruža dodatni životni prostor tokom cele godine, idealan za porodična okupljanja, uživanje i odmor. Stan poseduje i ostavu u tavanskom prostoru površine od 15m2 kao odlično rešenje za dodatno skladištenje. Lokacija pruža odličan balans između privatnosti i dobre povezanosti sa svim važnim sadržajima, školama, vrtićima, marketima, gradskim prevozom i glavnim

Šifra oglasa: 03-3869338
Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575

saobraćajnicama. Ova nekretina predstavlja idelan izbor za porodice koje traže komfor, funkcionalnost, mirnu lokaciju i kvalitetan životni prostor bez dodatnih ulaganja. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.