

# Komforan stan salonskog tipa sa mogućnošću proširenja

**Cena: 237.930,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 77  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3856491  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam salonski stan u starogradnji na izuzetnoj lokaciji, svega par minuta hoda od samog centra grada. Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih i najkvalitetnijih gradskih lokacija. Višestran je orijentisan, što mu obezbeđuje obilje dnevne svetlosti tokom celog dana. U pitanju je klasičan salonski stan sa visokim plafonima, koji pruža osećaj prostranosti i veliki potencijal za adaptaciju po savremenim standardima. Stan zahteva određena ulaganja, ali se uz renoviranje može dobiti izuzetno reprezentativan i funkcionalan prostor, kako za život, tako i kao investicija. Raspolože sa dva sanitarna čvora i postoji mogućnost proširenja stana, što dodatno povećava njegovu vrednost i fleksibilnost. Stan je uknjižen i moguće ga je kupiti putem stambenog kredita. Idealna prilika za one koji traže nekretninu sa karakterom, na vrhunskoj lokaciji i sa velikim potencijalom. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje 064 8 222 154

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555