Ekskluzivna vila sa bazenom i pogledom na more – Žvinje, Herceg Novi

Cena: 990.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Herceg Novi (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 168
Površina zemljišta: 870
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Više spratova



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzna vila sa privatnim bazenom, smještena u mirnom dijelu Herceg Novog, Zvinje. Vila je izgrađena po najvišim građevinskim standardima, sa izuzetnom pažnjom prema detaljima, i prodaje se potpuno namještena unikatnim italijanskim namještajem. Veličina i raspored: Površina vile: 160 m² Prvi sprat: 126 m² Drugi sprat (gornji nivo): 45 m² Struktura vile: Prizemlje: dvije spavaće sobe, kupatilo, vešeraj/ostava, prostrani dnevni boravak sa kaminom, moderna kuhinja i velika terasa. Prvi sprat: dodatni prostor za život, terasa i direktan izlaz ka bazenu. Drugi sprat: treća spavaća soba sa zasebnim ulazom, walk-in garderober, kupatilo i privatna terasa – idealno za dadilju, obezbjeđenje ili tinejdžere koji žele svoj prostor. Karakteristike: Privatni bazen koji pruža dodatnu vrijednost, luksuz i privatnost Video-nadzor spolja + senzori pokreta unutar objekta Grijanje i hlađenje preko klima uređaja + kamin Rezervoar za vodu u slučaju prekida u snabdijevanju Uređena mediteranska bašta Impresivan panoramski pogled na more i planine Nalazi se na placu od 870 m², a na imanju je predviđena i izgradnja heliodroma Lokacija: 2,2 km (7 minuta vožnje) od mora 4,7 km (12 minuta vožnje) od Igala Dokumentacija i cijena: Uredna dokumentacija 1/1 Ova luksuzna vila sa bazenom predstavlja savršenu kombinaciju privatnosti, komfora i mediteranskog načina života. Sa panoramskim pogledom, ekskluzivnim italijanskim enterijerom, vrhunskim sadržajima i mogućnošću izgradnje heliodroma, predstavlja rijetku priliku na tržištu nekretnina.

Šifra oglasa: 03-3653779
Datum postavljanja oglasa: 03.10.2025

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267889727