

Zasebne porodične kuće sa 3 stambene jedinice i prelepim dvorištem ID#2342

Cena: 595.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Novi Surčin
Kvadratura: 268
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na placu od 6 ari (16 × 40 m), u mirnoj i širokoj ulici Novog Surčina, nalazi se izuzetno lepo uređena i održavana nekretnina, idealna za višečlanu porodicu ili dve generacije koje žele da žive zajedno, uz potpunu privatnost. Glavnu kuću čine dva zasebna trosobna stana sa odvojenim ulazima, gotovo identičnog rasporeda. U zajedničkom ulazu je degažman gde su stepenice za gornji sprat. Svaki stan poseduje prostran hodnik sa garderobnim prostorom, veliki dnevni boravak sa trpezarijom, izdvojenu kuhinju sa ostavom, dve spavaće sobe, veliko kupatilo i terase. Iznad gornjeg stana nalazi se i tavanski prostor, dok donji stan ima dodatne dve ostave. U zadnjem delu dvorišta smeštena je i zasebna kuća od 53 m², koja obuhvata dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinju, kupatilo i dve spavaće sobe. Poseban utisak ostavlja preleđeno, pažljivo uređeno dvorište, puno zelenila, negovanog cveća i kutaka za odmor i uživanje. U prednjem delu placa obezbeđena su tri parking mesta. Nekretnina je kompletno sređena, sa mnogo ukusa održavana i spremna za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Grejanje je na gas. Lokacija pruža mir i prijatno okruženje, uz blizinu prodavnica, pekare, autobuske stanice i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Odlična prilika za porodični život, zajedničko stanovanje dve generacije ili kombinaciju stanovanja i izdavanja. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

Šifra oglasa: 03-3979644

Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
Telefon: 069/2214059

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555