

# Na prodaju stan u Sremskoj Kamenici 85m<sup>2</sup> - kvalitetna gradnja, vrhunski materijali, mirno i zeleno okruženje; povrat PDV-a

**Cena: 231.050,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 85  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan troiposoban stan površine 85 m<sup>2</sup> u mirnom i zelenom delu Sremske Kamenice. Stan se nalazi u manjoj, kvalitetno građenoj zgradi, dobroj termo i zvučnoj izolaciji. Stan se sastoji iz dve etaže. Prva etaža: ulazni hodnik, prostran dnevni boravak spojen sa kuhinjom i trpezarijom, odvojena soba, kupatilo i terasa. Druga etaža: dve odvojene sobe, kupatilo i velika terasa. Obzirom na stepen izgrađenosti objekta postoji mogućnost izmene rasporeda prostorija u skladu sa željama kupca. Raspored maksimalno funkcionalan, bez izgubljenog prostora. Materijali: kvalitetan parket, moderna keramika, PVC stolarija sa odličnom izolacijom, kvalitetne sanitarije. Grejanje: savremeno podno grejanje koje obezbeđuje ravnomernu temperaturu i izuzetnu energetska efikasnost. Mirno, zeleno okruženje - idealno za porodice, ljubitelje prirode i sve koji žele mir uz blizinu grada. Posrednička naknada od 3% je u računata u cenu. Za više informacija pozovite 0693831005

**Šifra oglasa:** 03-3708746

**Datum postavljanja oglasa:** 26.11.2025

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555