

Palilula, Borča, Bele Bartoka, 3.5, 80m2

Cena: 114.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Bele Bartoka

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 80

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2847248

Datum postavljanja oglasa: 12.12.2023

Kontakt: RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 105212, IV/, klima, uknjižen, parking. STAN JE UKNJIŽEN NA 43 m 2 GREJANJE RAZVUČENA NA SVIH 80 m2.!!!Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u Borči, preko puta 'Maksija', u neposrednoj blizini OŠ 'Jovan Ristić', vrtića, okretne autobuske linije 95, 96, 85. Lokacija za preporuku. Zgrada je okružena zelenilom i parkovima. Ispred zgrade je parking. Stan je izuzetno funkcionalan, komforan i svetao. Prostoje: dnevni boravak, tri spavaće sobe, kuhinja, kupatilo, garderoba (ostava), predsoblje i hodnik. Stan je kompletno renoviran, urađena je elektro instalacija, vodovodna i kanalizaciona instalacija, unutrašnja izolacija, sanacija krova, sedmokatni PVC prozori sa komarnicima i niskoemisionim staklom (garancija 10 godina), laminat 12 mm (garancija 10 godina)... Kupatilo i kuhinja urađeni sa poliranim granitnim pločicama iz uvoza. Tuš kabina rađena po meri. Stan nema nikakvih ulaganja narednih 25 godina. Centralno grejanje, stan prikačen na toplovod tako da nema troška zagrevanja vode i bojlera, mesečni režijski troškovi su niski (6500 dinara). Pozovite za više detalja. Agent Srbojub. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555