Izdajem poslovno prodajno kancelariski prostor 320m2 na bul Vojvode Stepe u Novom Sadu

Cena: 0,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 320
Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Prizemlje, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo naš prodajno-poslovno kancelariski prostor površine 320m2, pogodan za razne namene. Dostupan otvoren prostor 600m2 + 600m2 za razne namene. Moguća dogradnja još 2 500m2 kancelarisko-prodajnog prostora po vašim potrebama. Grejanje objekta je na gas (podno) po utošku- izuzetno štedljiv. Klimatizacija, optika MTS, video nadzor, sopstveni parking za 50 do 200 vozila kao i zelena površina za razonodu. Izlazi na dve ulice. Prilagodljiv za IT sektor kncelariskog tipa prodavnicu teretanu ili slično... Moguće je ceo prostor pretvoriti u prodajni. U objektu je do skoro bila prodavnica kancelariskog materijala i fitnes centar. Objekat se nalazi na Novom Naselju u Novom Sadu. Tranzitni prilaz iz pravca autoputa Beograd Subotica. Objekat se nalazi na bul Vojvode Stepe zadji u prvom nizu. Objekat je prizeman nema unutrašnje stubove, a prodajni deo je u celini pravougaonog oblika bez unutrašnih stubova, visina plafona 4m ima odvojen službeni prostor i lak pristup vozila za dostavu. Ima 2 kacelarije 2 slačionice sa po dva tuša i 2 wc muški i ženski odvojeno. Šleperski prilaz. Autobuska stanica u blizini. Miran deo grada na 5 km od centra.

Šifra oglasa: 03-3734579
Datum postavljanja oglasa: 22.12.2025

Kontakt: ATM
Telefon: +381649475102