

# Nova garsonjera na Telepu - 27m<sup>2</sup>

**Cena: 77.220,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 27  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličnu garsonjeru u izgradnji, smeštenu u modernom stambenom objektu na atraktivnoj lokaciji. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za studente, mlade zaposlene, ali i za kupce koji traže sigurnu investiciju za izdavanje. Stan je projektovan sa ciljem maksimalne iskorišćenosti prostora, pružajući funkcionalan i prijatan ambijent za svakodnevni život. Pametno organizovan raspored omogućava udobno stanovanje, uz dovoljno prostora za dnevni boravak, kuhinjski deo i trpezariju, dok kupatilo i ostali sadržaji zadovoljavaju potrebe savremenog načina života. Objekat se gradi po visokim standardima gradnje, uz upotrebu kvalitetnih materijala i opreme, što budućim vlasnicima garantuje dugotrajnost, energetska efikasnost i visok nivo komfora. Lokacija pruža odlične uslove za svakodnevno funkcionisanje, sa svim neophodnim sadržajima u neposrednoj blizini. U okruženju se nalaze marketi, škole, fakulteti, ugostiteljski objekti, apoteke, kao i brojni sadržaji za rekreaciju i slobodno vreme. Dobra povezanost sa ostalim delovima grada dodatno doprinosi praktičnosti ove nekretnine. Zahvaljujući funkcionalnosti, kvalitetnoj gradnji i odličnoj lokaciji, ova garsonjera predstavlja odličnu priliku kako za rešavanje stambenog pitanja, tako i za investiranje. Za više informacija kontaktirajte našu agenciju. Agencijska naknada iznosi 3% i uračunata je u cenu. Kontakt: 0693831014

**Šifra oglasa:** 03-3885217

**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555