

# Prelepa kuća 173m2 - Rakovac

**Cena: 184.370,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 173

**Površina zemljišta:** 937

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Jedan sprat

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3814512

**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021425112



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepa vikendica u Starom Rakovcu. Idealna za one koji traže prirodu i mir. Uknjižena 1/1 na vlasnika, 83m2 u katastru. Urađen je novi projekat u katastru će stajati tačna kvadratura (173m2). Spratnosti - Su+P+PK. U suterenu se nalazi garaža, trem i ostava. U prizemlju terasa, trem, hodnik, kupatilo, kuhinja, trpezarija, dnevni boravak i ostava. U potkrovlju se nalazi terasa, hodnik, kupatilo, dve sobe i ostava. Sve prostorije objekta su funkcionalne i prilagođene svojoj nameni, takođe ventilisane neposrednim prirodnim putem. U objektu je postojeći razvod instalacija vodovoda i kanalizacije, kao i razvod električnih instalacija struje. Ova nekretnina poseduje 3 terase i letnjikovac za boravak napolju, takođe prostrano dvorište - više od polovine placa nalazi se u prednjem delu i pruža brojne mogućnosti za uređenje. Za više informacija pozovite naše agente prodaje. (Nisu sve fotografije na oglasu, pozovite za više informacija)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555