

Kuća, Durlan

Cena: 90.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Despota Djurdja
Kvadratura: 145
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju fina manja kuća u nizu u Durlanu blizu OŠ Čegar i durlanske pijace. Nalazi se na odličnoj lokaciji za porodično stanovanje. Nedaleko su mnogi marketi, pekare, pošta, policijska stanica i autobusko stajalište. Kuća je površine 110m², u osnovi 55m², spratnosti prizemlje i sprat. Nalazi se na placu ukupne površine 2.6ari. Objekat je lepljen sa jedne strane za drugi, kuća u nizu, na međi dve zasebne parcele. Obe etaže su u funkciji dvosobnog stana, potpuno izdvojene, svaka ima svoj ulaz, do gornjeg stana vodi spoljno stepenište. Iza kuće je pomoćni objekat 35m², koji se sastoji od letnje kuhinje, postoji mogućnost prepravke u garažu i opremljene garsonjere sa jednom prostorijom i kupatilom u izvornom stanju. Slobodno dvorište je ispred, sa strane i iza objekta, oko 100m² ukupne površine. Objekat je izgradjen sedamdesetih godina, čvrste kvalitetne gradnje u izvornom stanju i iziskuje određena ulaganja. Renoviranjem buduću vlasnik dobiće jako lep stambeni prostor sa jednom ili dve manje stambene jedinice. Čisto vlasništvo 1 kroz 1, sa upotrebnom dozvolom za oba objekta. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-1999811
Datum postavljanja oglasa: 20.11.2021

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555