

# Akcijska cena Lux 2.0 stan sa pogledom na reku 80,27m2 -BW Riviera- ID#1323

**Cena: 626.106,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Hercegovačka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 80  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 13. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 SPECIJALNA PONUDA-  
snižena cena. stana i garaža 666000 evra, (cena stana 626106 i  
parking mesta je 40 000 evra . NEKE SLIKE u oglasu prikazuju  
stanje stana OD JUNA 2025. GODINE (STAN JE U POTPUNOSTI  
ZAVRŠEN I POSTAVLJENA SANITARIJA, uskoro će biti izvršena  
primopredaja ) (u fazi u kojoj se sada nalazi. Planirano useljenje u  
decembru 2025. godine. TAKOĐE STAN ISTE STRUKTURE I  
KVADRATURE NA 11. SPRATU PRODAJE SE 20 000 EVRA jeftinije  
(606452 EVRA) KOJI ISTO IMAMO U PONUDI. USELJENJE PLANIRANO  
U decembru 2025. GODINE. Na prodaju dvosoban stan u prestižnoj  
zgradi BW Riviera, prvom redu do reke, sa direktnim izlazom na  
Sava Promenadu i pogledom na Kulu Beograd. Ovaj ekskluzivni  
kompleks nudi vrhunski kvalitet života uz blizinu Galerije,  
najvećeg tržnog centra u regionu. BW Riviera kombinuje vrhunsku  
arhitekturu, ekskluzivnu lokaciju i besprekornu udobnost, pružajući  
stanarima izuzetno životno iskustvo u samom srcu prestonice.   
Informacije o stanu: Površina: 80.27 m<sup>2</sup> Sprat: 13 Struktura:   
Prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom   
Spavaća soba sa garderobom  Kupatilo + dodatni toalet   
Vešernica  Terasa sa spektakularnim pogledom na reku  O  
zgradi BW Riviera:  Concierge, recepcija i obezbeđenje 24/7   
Wellness & spa centar sa bazenom, saunom i teretanom   
Ekskluzivni arhitektonski dizajn sa prostranim terasama ♂  
Direktan pristup šetalištu Sava Promenada  Lokacija pored Kule  
Beograd, uz elitne zgrade BW Perla, BW Terraces i BW Residences

**Šifra oglasa:** 03-3520889  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2025

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429

☐☐ Tržni centar Galerija - na svega nekoliko minuta šetnje Stan u BW Rivieri nije samo dom - to je prestiž, stil i kvalitet života bez kompromisa. PLANIRAN ZAVRŠETAK ZGRADE ZA DECEMBAR 2025. godine. Za više informacija i razgledanje, kontaktirajte nas odmah!  
☐☐ Kontakt: 060 0660 429☐☐ Agent prodaje: Bojan Vranić (licenca 5744) Maxis group doo Beograd je partner BELGRADE WATERFRONTA-a od 2024. godine i vršimo direktnu prodaju stanova BW na rate bez provizije sa dinamikom plaćanja do završetka zgrade. 1850 REGISTARSKI BROJ NAPOMENA: Maxis Group doo Beograd je partner BELGRADE WATERFRONTA-a od 2024. godine. Vršimo direktnu prodaju stanova BW na rate, bez provizije sa dinamikom plaćanja do završetka zgrade (tu su nove zgrade BW ALEGRA, BW DIVA, BW BRISTOL, BW SAVA, BW VIZIA, BW RIMA, BW THALIA, BW VICTORIA, BW NOTA, BW BELLA, BW BONACA, BW DOLCHE) . Luksuzan 2.0 stan u BW Riviera - Ekskluzivna ponuda! Agencijska provizija 2%

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555