

INVESTICIJA SA REDOVNIM PRIHODOM- 2 APARTMANE U DJEVDJELIJA

Cena: 249.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: APOSTOL PETKOV 29
Kvadratura: 170
Površina zemljišta: 378
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

VEĆ IZDATA — SIGURAN MESEČNI PRIHOD Na prodaju je odlična porodična kuća u naselju Karaorman, smeštena na super lokaciji sa prelepim pogledom na grad Gevgeliju i lakim pristupom svim gradskim sadržajima. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju sa sigurnim povratom, jer je već izdata na duži rok pouzdanim stanarima. □□ Opis nekretnine □□ □ Ukupna površina parcele: 378 m² □ Dva odvojena apartmana po 85 m², trenutno izdata pod zakup sa redovnim mesečnim prihodom □ Svaki apartman je kompletno namešten i funkcionalan (dnevna soba, kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo i balkoni) □ Potpuno nezavisni jedan od drugog sa: posebnim ulazom, posebnim parkingom i posebnim dvorištem od po 150 m² □ Bez potrebe za dodatnim ulaganjima □ Mirna, lepa i sigurna lokacija — idealna za život ili izdavanje □□ Detalji o prihodu — pri kontaktu □□ Cena: 275.000 → 249.000 € — promotivna cena za maj i juni — za plaćanje u gotovini dodatni popust — mogućnost kupovine uz učešće i deo na rate (preko banke)

Šifra oglasa: 03-3561665
Datum postavljanja oglasa: 10.07.2025

Kontakt:
Telefon: +38970784888

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555