

# FUTOŠKA PIJACA, 22m2, Garsonjera, Nameštena

**Cena: 82.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 22  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897482  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.06.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je funkcionalan i namešten stan u Novom Sadu, u delu grada Bulevar Oslobođenja. Nalazi se na drugom spratu zgrade od ukupno šest spratova, što ga čini praktičnim izborom za svakodnevno stanovanje. Stan ima površinu od 22 m<sup>2</sup> i organizovan je kao 0.5 soban, što ga čini pogodnim za samca, studenta ili kao investicionu nekretninu. Zahvaljujući kompaktnom rasporedu, prostor je lako održavati i jednostavno prilagoditi potrebama budućeg vlasnika ili zakupca. U stanu je jedno kupatilo, a kupatilo je opremljeno ventilacijom, što doprinosi većoj funkcionalnosti i udobnosti prostora. Nameštenost stana dodatno olakšava useljenje i čini ga spremnim za korišćenje. Lokacija na Bulevaru Oslobođenja pruža dobru povezanost sa ostalim delovima grada i praktičnu komunikaciju sa važnim gradskim sadržajima. U blizini se nalazi Futoška pijaca, što je dodatna pogodnost za svakodnevnu kupovinu i organizaciju života u gradu. Ovaj stan predstavlja dobru priliku za one koji traže manji, praktičan i funkcionalan prostor na atraktivnoj gradskoj lokaciji.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555