

2.0 stan na Vračaru, Sindelićeva ID#2722

Cena: 229.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Sindelićeva
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 55
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3064559
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2024

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO
Telefon: +381603407077



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

2.0, 55m2(terasa 7m2), CG, klima, dva lifta, podrum, telefon, interfon. Uknjižen bez kvadrature. Dvosoban, svetao stan od 55m2 u Sindelićevoj ulici na Vračaru, nedaleko od Kalenić pijace. Stan se nalazi na visokom prizemlju od ukupno 10 spratova. Ima izuzetno dobar raspored prostorija u koje se ulazi iz hodnika. Posедуje dnevnu sobu, spavaću sobu, kuhinju, trpezariju, hodnik, kupatilo i lođu od 7m2. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Stan je adaptilan u dvoiposoban stan - trpezarija se lako može adaptirati u spavaću sobu. Grejanje je centralno. U stanu je ugrađen jedan klima uređaj. Podne obloge su od parketa i keramike. Stolarija je drvena sa roletnama i komarnicima. Elektro instalacija je zamenjena. Kuhinjski elementi su novi. Stan je uknjižen. Grejna površina stana, bez lođe, je 48m2. Stan ima i pripadajući podrum. Trostrano orijentisan stan koji je okrenut ka dvorišnoj strani zgrade, tako da je u stanu mirno, nema buke od saobraćaja. Stan se može pogledati nakon 12.03.2026. Odlična preporuka zbog lokacije i strukture stana. Kontakt 060/340-7077 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555