

# Izdaje se lux jednoiposoban stan, 45m2, centar

**Cena: 450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vožda Karađorđa  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910315  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151470



## Dodatne informacije:

Potrebna depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se jednoiposoban namešten stan na jednoj od najtrazenijih lokacija, na Crvenom Pevcu, na svega par minuta od Delta Planeta, parka Cair i samog centra grada. Nalazi se u zgradi koja je završena krajem 2021 godine, moderna i nova. Stan je površine 45m2, na drugom spratu u zgradi sa liftom i centralnim grejanjem sa kalorimetrima, tako da kontrolisete potrošnju. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, komforne dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom i izlazom na terasu, spavace sobe sa francuskim lezajem i americkim plakarom, kupatila sa tus kabinom. Bice postavljena klima i ves masina. Uz zakupninu stana sleduje garazno mesto i podrumaska prostorija. Odlicno opremljen stan sa svim potrebnim stvarima i uredjajima za jedan lagodan zivot. Pogodan za mladi par bez dece ili samce. Obavezan je depozit u visini jedne mesecne kirije. Agencijsku uslugu placate dodatno i jednokratno još 50% od prve mesecne zakupnine. Javite se na broj agencije, ocekujemo Vas !!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555