Voždovac, Autokomanda, Prešernova 27.5m2, fenomenalna prilika, Odlična investicija ID#47782

Cena: 115.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Prešernova
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 27
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 6. sprat



Šifra oglasa: 03-4002668
Datum postavljanja oglasa: 05.11.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je moderan i funkcionalan 1.5 stan površine 27,5 m², smešten u kvalitetnoj novogradnji u Prešernovoj ulici, u neposrednoj blizini Autokomande. Osnovne karakteristike: Struktura: 1.5 (dnevni boravak sa kuhinjom, odvojena spavaća soba i kupatilo) Rok useljenja: Januar 2027. godine Porez: Kupovina od fizičkog lica – ne plaća se PDV, već porez na prenos apsolutnih prava. Prednosti lokacije i objekta: Lokacija: Miran kraj sa odličnom povezanošću – brz izlaz na auto-put, blizina fakulteta, gradskog prevoza i svih potrebnih sadržaja. Gradnja: Vrhunski materijali i oprema. Parking: Uz stan postoji mogućnost kupovine parking mesta (gornja klackalica) po ceni od 24.000 €. Agencijska provizija 2%. //Agent: 064 139 00 51//