

# Kragujevac, naselje Bresnica - kuća 80 m<sup>2</sup>, kuća 52 m<sup>2</sup>, garaža 14 m<sup>2</sup>, plac 344 m<sup>2</sup>

**Cena: 240.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kragujevac (Srbija, Kragujevac)

**Ulica i broj:** Užičke republike  
**Kvadratura:** 130  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaju se dve kuće u Kragujevcu, naselje Bresnica, novije gradnje, bez ulaganja i obe odmah useljive, kao i garaža. Kuće i garaža su uknjižene po posebnom zakonu, i u vlasništvu su 1/1, dok je vlasništvo na placu sa obimom udela 344/390. Grejanje podno. Prva kuća se sastoji od prizemlja, na kome od prostorija ima hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo i dve spavaće sobe. Do potkrovlja vode spoljašnje stepenice, a na potkrovlju pored malog hodnika su dve prostorije međusobno povezane vratima. Druga kuća je prizemna i od prostorija ima hodnik, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom i spavaću sobu. Obe kuće su priključene na gradsku mrežu vode i kanalizacije. Plac je ograđen, redovno se održava, u asfaltiranoj ulici. Spoljašnja stolarija na kućama je PVC. Podovi u većoj kući su parket, sem kupatila, gde je keramika. U manjoj kući u kupatilu je keramika, a u ostalim prostorijama je laminat. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

**Šifra oglasa:** 03-3353853  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.01.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195207