

Kalemegdan, 2.0 namešten ID#5718

Cena: 850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Višnjićeva
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 45
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3873949
Datum postavljanja oglasa: 24.05.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови Београд
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se renoviran stan u Višnjićevoj ulici, na izuzetnoj lokaciji, svega nekoliko minuta hoda od Knez Mihailove ulice i Kalemegdana, kod Osnovne škole „Mihajlo Petrović Alas. Stan je moderno renoviran i veoma funkcionalno organizovan. Sastoji se od jedne spavaće sobe, kupatila, prostranog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, kao i zastakljene terase na kojoj se nalaze dodatni frižider sa zamrzivačem, veš mašina i prostor za odlaganje stvari. Stan je izuzetno svetao, a dnevna soba poseduje veliki prozor koji se otvara i pruža mnogo prirodnog svetla i prijatnu atmosferu tokom celog dana. U okviru dnevne sobe nalazi se i praktičan radni kutak, idealan za rad od kuće ili učenje. Dnevna zona je orijentisana ka unutrašnjem dvorištu, što omogućava miran i tih boravak, čak i kada su prozori otvoreni. U dvorištu zgrade, koje je dostupno isključivo stanarima, nalazi se i parking prostor. A renovated apartment for rent in Višnjićeva Street, in an exceptional location, just a few minutes' walk from Knez Mihailova Street and Kalemegdan, near the "Mihajlo Petrović Alas" Elementary School. The apartment is modernly renovated and very functionally organized. It consists of one bedroom, bathroom, spacious living room connected to the kitchen and dining room, as well as a glazed terrace where there is an additional fridge with freezer, washing machine and storage space. The apartment is extremely bright, and the living room has a large window that opens and provides a lot of natural light and a pleasant atmosphere throughout the day. Within the living room there is also a practical work corner, ideal for working from home or studying. The living area is oriented towards the inner courtyard, which allows for a peaceful and quiet stay, even when

the windows are open. In the courtyard of the building, which is available exclusively to tenants, there is also a parking space.
Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555