

# Dobro održavana kuća na velikom placu

**Cena: 53.560,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Ravno Selo (Srbija, Vrbas)

**Kvadratura:** 114

**Površina zemljišta:** 2055

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-2807478

**Datum postavljanja oglasa:** 13.11.2023

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se porodična kuća, uknjižena, na dva parcelna broja, ukupna površina placa je 23a a kuća je 125m2 površine plus pomoćne prostorije. Ravno selo je udaljeno od Novog Sada 33 km a od Vrbasa 20 km, na 5 km je od buduće brze pruge tj od mesta Zmajevu. Kuća poseduje 5 soba, od kojih u 4 ima brodski pod, hodnik, kuhinju, wc, ostavu. Urađene su nove pločice u hodniku, kuhinji i kompletno kupatilo, zamenjena je vodovodna i kanalizaciona instalacija. Grejanje je na čvrsto gorivo. U sklopu kuće se nalazi i voćnjak na 11a koji je posađen 2018 god i u punom je rodu (trešnje, višnje, šljive, kajsija, aronija, vinova loza) ukupno ima oko 140 stabala i sve je pod zalivnim sistemom kap po kap na bunar i kompletno je sve ograđeno. U dvorištu se nalaze svinjci, kokošinjac, pušnica za meso, čardak. . . Selo poseduje ambulantu, vrtić, školu koja se nalazi na 5 min hoda od kuće, markete, mesare, poštu, pozovite naše agente 064 8 222 154

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555