

Poslovna zgrada - Veternička rampa 427m2

Cena: 2.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 427
Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Nenamešten, Potreban depozit

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni objekat na Veterničkoj rampi, u blizini Dragoslava Srejića, sa odličnom funkcionalnošću za različite poslovne namene. Objekat izlazi na dve ulice i poseduje teretni ulaz sa prostorom za istovar, kao i segmentna Hörmann vrata. U prizemlju se nalazi prostran poslovni prostor pogodan za showroom, magacin ili kombinaciju prodajnog i skladišnog prostora, sa utovarnim ulazom, dva ulaza sa ulične strane i izlogom, uz dodatni službeni ulaz kroz dvorište. Takođe, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji omogućava nesmetan ulazak zaposlenih na ostale etaže, nezavisno od centralnog prodajnog prostora. Ispred objekta i u dvorištu obezbeđen je prostor za parkiranje. Na prvoj etaži nalazi se funkcionalan kancelarijski prostor sa tri kancelarije, sobom za sastanke, kuhinjom, sanitarnim čvorom i dva apartmana. Na drugoj etaži nalaze se još tri apartmana, tako da objekat ukupno raspolaže sa pet apartmana. Svaki apartman je opremljen sopstvenom kuhinjom i kupatilom, kao i 7 inverter klima uređaja što objekat čini pogodnim za poslovanje koje zahteva dodatni smeštaj za zaposlene, saradnike ili goste. Kontakt telefon 0693831015

Šifra oglasa: 03-3969088
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026
Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555