

# Na prodaju dvoiposoban stan, 52 m2, Čalije

**Cena: 64.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Vrežina (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Borivoja Stevanovića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 52  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2592316  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.05.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju odličan dvoiposoban stan u naselju Čalije, korisne površine 52m2, uknjižene 48m2, na izdignutom prizemlju stambene zgrade novije gradnje, bez lifta. Stan se nalazi na idealnoj lokaciji za porodičan život, u neposrednoj blizini vrtića i autobusnog stajališta, marketa. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i terase, sa koje stepenicama možete ići u dvorište zgrade. Stolarija je drvena sa roletnama, u odličnom stanju, na podu je parket, grejanje je eg sa kotlom na struju. Stanu pripada podrumaska prostorija, a parking je slobodan ispred zgrade. Stan je očuvan, bez ulaganja. Uknjižen, vlasništvo je 1 kroz 1. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555