

# Kosjerić, Mrčići, , 25a

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Mrčići (Crna Gora, Pljevlja )

**Površina zemljišta:** 2500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 125936. Površina: 2.461 m<sup>2</sup> Namena: Građevinsko zemljište van granica građevinskog područja, predviđeno za izgradnju vikendica (kuće za odmor) prema Planu detaljne regulacije „Lučića Ograda“. Karakteristike: Zona stanovanja i turizma, idealna za vikend naselje Dozvoljena izgradnja slobodnostojećih objekata (P+Pk), maksimalne visine do 9 m Minimalna površina građevinske parcele: 400 m<sup>2</sup> Indeks zauzetosti: do 30%, slobodne zelene površine min. 60% Pristup javnom putu, planirana komunalna infrastruktura (vodovod, struja, kanalizacija) Mogućnost izgradnje pratećih sadržaja (ugostiteljstvo, turizam, trgovina) do 30% na nivou zone. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3703481

**Datum postavljanja oglasa:** 21.11.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603283901

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555