

~~~ Lep troiposoban stan odlicnog rasporeda, TELEP ~~~

Cena: 186.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 76
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3461863
Datum postavljanja oglasa: 21.04.2025

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0653121715



Red. broj	NAZIV PROJEKTA	Šifra objekta	Plan. površina	Bruto površina	Neto površina	Ukupna površina
1	STAN 1	47	43,11	5,67	0,00	7,07
2	STAN 2	47	17,75	1,80	0,00	1,80
3	STAN 3	47	4,00	1,30	0,00	1,30
4	STAN 4	47	25,34	12,00	0,00	12,00
5	STAN 5	47	1,10	1,30	0,00	1,30
6	STAN 6	47	4,07	1,30	0,00	1,30
7	STAN 7	47	4,30	1,11	0,00	1,11
8	STAN 8	47	4,10	1,11	0,00	1,11
9	STAN 9	47	1,71	1,40	0,00	1,40
10	STAN 10	47	7,00	1,30	0,00	1,30
11	STAN 11	47	4,00	1,10	0,00	1,10
12	STAN 12	47	4,00	1,10	0,00	1,10
13	STAN 13	47	78,14	12,00	0,00	12,00



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Kvalitetno građen stan na izuzetnoj lokaciji na Telepu, u neposrednoj blizini osnovne škole „Jožef Atila“. Lokacija je idealna za porodični život – mirno okruženje, a opet blizu svih važnih sadržaja: škole, vrtići, prodavnice, javni prevoz, šetališta i više. Osnovne karakteristike stana: Trosoban – prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve odvojene spavaće sobe, funkcionalan raspored Podno grejanje na gas – moderan i ekonomičan sistem grejanja koji pruža izuzetnu udobnost tokom cele godine Kvalitetna gradnja i vrhunski završni materijali: - prvoklasna keramika - PVC stolarija sa termoizolacijom - precizno izvedena bravarija - savremene i pouzdane sanitarije Zgrada i okruženje: Novija, niska stambena zgrada sa urednim ulazima i zajedničkim prostorijama Obezbeđen dovoljan broj parking mesta za sve stanare Mirno naselje sa mnogo zelenila i lakim pristupom svim delovima grada Dodatna pogodnost: Kupci koji prvi put rešavaju stambeno pitanje imaju pravo na povrat PDV-a, što ovu ponudu čini još povoljnijom. Stan je odmah useljiv i predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje ili sigurnu investiciju za izdavanje. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1011802 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555