

# Potpuno renoviran odličan četvorosoban stan

**Cena: 163.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bulevar Vojvode Stepe  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 80  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je Četvorosoban-porodican stan. Ako se zamisli porodican stan, onda ovaj stan ispunjava apsolutno sve potrebe i zelje. Veliki dnevni boravak od 22m2 odvojena kuhinja sa trpezarijom od 11m2 Tri spavace sobe ( 14m2, 12,5m2, 9,5m2 ) Kupatilo Odvojen toalet 1.terasa za druzenje iz dn.boravka 2.terasa na kojoj je ostava iz sp.sobe Francuski balkon iz sp.sobe Trostrana orijentacija (istok-zapad-jug) doprinosi celodnevnoj prirodnoj osvetljenosti stana. Lokacija: sredisnji deo Novog Naselja, ulaz iz ulice Seljackih Buna, na 300m pre os "Prva vojvodjanska brigada" i vrtica. Zgrada okruzena parkom i slobodnim parking mestima. Stan je na 3.spratu, zgrade bez lifta i bez visokog prizemlja, iznad je plitki tavan i redovan krov. Stan je komplet renoviran, sto se moze videti na fotografijama. Uknjizen 80m2, bez tereta i moze se prometovati putem kredita. U cenu je uracunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640. <https://alex-nekretnine.rs/>

**Šifra oglasa:** 03-2944938  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2024

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555