Luksuzan dupleks na Telepu 143 m² ID#8556

Cena: 283.250,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Petefi Šandora
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 143
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

LUKSUZAN DUPLEKS NA TELEPU – 143 m² – KROVNA TERASA 46 m² – PARKING Na prodaju prostran četvorosoban dupleks u novogradnji iz 2024. godine, u ulici Petefi Šandora na Telepu, na odličnoj lokaciji u blizini Bulevara patrijarha Pavla. Stan se prostire na dve etaže, ukupne unutrašnje površine 94 m², uz dve terase ukupne površine 49 m², od kojih se posebno izdvaja prostrana krovna terasa od 46 m² sa prelepim pogledom na Frušku goru. Donju etažu čine dnevni boravak sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa. Na gornjoj etaži nalazi se još jedna spavaća soba sa sopstvenim kupatilom i izlazom na veliku krovnu terasu. Stan je dvorišno orijentisan, što pruža mir i privatnost. U cenu su uključeni ugrađena kuhinja, dva ugradna plakara, kao i parking mesto u dvorištu zgrade. Grejanje je podno, putem toplotne pumpe, što omogućava visok nivo komfora i ekonomičnu potrošnju energije. Nekretnina je uredno uknjižena, bez tereta i opterećenja. Cena: 283.250 € Odlična prilika za sve koji traže moderan, komforan porodični stan sa velikom privatnom terasom, parking mestom i niskim troškovima grejanja. Za više informacija i zakazivanje gledanja, pozovite nas: 063/760-7-888

Šifra oglasa: 03-3997699
Datum postavljanja oglasa: 30.10.2026

Kontakt: AS1 NEKRETNINE Reg. br. 1784
Telefon: 0695888200