Odlicna lokacija-Uknjižen

Cena: 128.750,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 53
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji na Grbavici, u mirnom delu naselja, nalazi se ovaj funkcionalan stan koji predstavlja odličnu priliku kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju. Stan je uknjižen na 53m², dok u prirodi poseduje 56m². U osnovi je dvosoban, ali je prilagođen i trenutno funkcioniše kao dvoiposoban stan, što omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. Nalazi se na visokom prizemlju, na visini od približno 2,5 metra, pružajući privatnost i osećaj sigurnosti karakterističan za više spratove. Nekretnina je u izvornom stanju i zahteva ulaganja, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost da stan uredi potpuno po sopstvenim željama i potrebama. Upravo u tome leži njegova velika prednost – prilika da uz renoviranje dobijete dom po meri, na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu.U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, autobuska stajališta, ambulante, kao i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Mirno okruženje, dobra povezanost sa ostatkom grada i funkcionalan raspored čine ovu nekretninu odličnim izborom.Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.ig5 ŠIFRA: 578575

Šifra oglasa: 03-3967422
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152