INVESTICIONA NEKRETNINA – ULIČNI LOKAL 303 m² | NOVI SAD - SAJAM

Cena: 630.000,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 303
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3889732
Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt: Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216613357

Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

INVESTICIONA NEKRETNINA – ULIČNI LOKAL 303 m² | NOVI SAD
Na prodaju ulični poslovni prostor u okviru jedne od najtraženijih poslovnih zona u Novom Sadu, na lokaciji sa odličnom frekvencijom i razvijenom infrastrukturom. Ukupna površina prostora iznosi 303 m², sa funkcionalnim rasporedom i velikim portalima koji obezbeđuju izuzetnu vidljivost i mogućnost prilagođavanja različitim delatnostima (maloprodaja, salon, kancelarije, uslužne delatnosti i sl.). Nekretnina je trenutno izdata u zakup ozbiljnoj firmi koja posluje na istoj lokaciji dugi niz godina, što predstavlja sigurnost i stabilan prihod za budućeg vlasnika od prvog dana. Prostor se nalazi u modernom poslovnom okruženju sa dobrim pristupom i dostupnim parkingom u neposrednoj blizini. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu investicionu priliku sa dugoročnim potencijalom i stabilnim prinosom. Cena i dodatne informacije dostupne su na upit. Kontakt telefon 0631231262 - Jelena Agencijska šifra: 572348