

# Na prodaju trosoban stan u Duvaništu

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Majakovskog  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910093  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju stan 67m2 grejne površine sa tri terase koje su još 11m2 u lepom, mirnom delu Duvaništa, u blizini su trgovinskih lanaca, škola, vrtića, autobuske stanice. Stan se sastoji iz hodnika i malog kupatila koje je predviđeno za perionicu, dnevna soba sa trpezarijom i posebnom kuhinjom, dve spavaće sobe, jednog većeg kupatila i tri terase na koje se izlazi iz spavaće sobe, trpezarije i iz kuhinje. Stan je u izvornom stanju, očuvan, na podovima parket, grejanje je centralno, stolarija drvena i u dobrom stanju. Stan je na prvom spratu stambene zgrade od devet spratova, idealno mesto za život i lokacija koja je veoma tražena.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555