

# Plac u Rumenci TOP

**Cena: 240.380,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rumenka (Srbija, Novi Sad)

**Namena:** Porodično stanovanje

**Površina zemljišta:** 11669

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3862707

**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2026

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222126



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi plac na ulazu u Rumenku, nedaleko od industrijske zone. U pitanju je 11,669 m<sup>2</sup> čije su dimenzije 29,73m x 392,50m. Vlasnička dokumentacija je kompletna i ispravna. Odlična pozicija za malu privredu, industrijske objekte, hale ili pogone. Trenutna udaljenost najbližih objekata je 60m i tu su najbliži priključci za vodu i struju. Postoje dva prilazna puta do placa. Jedan prilaz je sa istočne strane u dužini od 550m (početnih 300m je asfaltirano) od glavnog puta. Drugi je sa zapadne strane u dužini od 650m (zemljani put). Postojeća industrijska infrastruktura se naglo razvija i brzo se približava a preko placa će po planu prelaziti put Bačka Palanka-Noví Sad što garantuje povećanu frekvenciju prolaza, odličnu vidljivost i značajan potencijal za investiciju ili razvoj poslovnih sadržaja. Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555