

# Četvorosoban stan na Petrovaradinu ! Fruške Vile

**Cena: 155.730,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Ulica i broj:** Vladete Jerotića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 72  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3608324  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.08.2025

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je moderan i funkcionalan stan koji se nalazi u mirnom i uređenom delu Novog Sada, u okviru luksuznog stambenog kompleksa Fruške Vile na Alibegovcu. Stan je smešten na prvom spratu urbane vile sa ukupno dva sprata. Kompleks je zatvorenog tipa, sa posebno ograđenim dvorištem koje koriste samo četiri stanara. Ulaz u dvorište je obezbeđen kapijom na daljinsko upravljanje, a svakom stanu pripada obeleženo parking mesto unutar dvorišta. Parking mesto je uključeno u cenu stana. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom u otvorenom konceptu, tri spavaće sobe, kupatila, odvojenog toaleta i terase sa lepim pogledom. Grejanje je rešeno putem toplotne pumpe sa podnim grejanjem, što pruža maksimalan komfor i energetska efikasnost. Stan je kompletno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući internet i kablovsku televiziju. Lokacija je izuzetno mirna, daleko od gradske buke, a ipak svega nekoliko minuta vožnje od centra grada. Tržni centar Promenada udaljen na oko tri minuta vožnje, preko Mosta Slobode. Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje u mirnom i sigurnom okruženju, sa brзом i lakom povezanošću sa svim važnim delovima grada. Za više informacija kontaktirajte Sky 021 Nekretnine. 060/6-500-300 061/146-8-196 ID: 847

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555