

# Prelep 4.0/85m2+8m2 terase/Renoviran ID#1248

**Cena: 249.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Bačvanska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 85  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se prelep stan od 85m2, na Lekinom brdu, u Bačvanskoj ulici, na odličnoj lokaciji. Stan ima dnevnu sobu sa delom za kuhinju i trpezariju, kao i tri spavaće sobe, 2 prelepe terase, 2 kupatila koja imaju prirodnu ventilaciju kao i predsoblje. Visina plafona je 2.82m. Stan se nalazi na veoma visokom prizemlju male zgrade koja se nalazi u privatnom dvoristu, okružena zelenilom. Stanu pripada i podrumaska prostorija. Potpuno renoviran. Stan je uknjižen na 85m2 (terase od ukupno oko 8m2 nisu uključene u ovu kvadraturu). Posrednicka provizija iznosi 2%+PDV. .

**Šifra oglasa:** 03-2761649  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.10.2023

**Kontakt:** Tijana Vukan Property doo BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0645000644

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555