

3.0 stan sa garažom i dve terase na Voždovcu, 86m2

Cena: 338.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 86
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3948295
Datum postavljanja oglasa: 27.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno namešćen trosoban stan površine 86 m² u donjem delu Ulice vojvode Stepe na Voždovcu, na nekoliko minuta hoda od Autokomande. Stan se nalazi na četvrtom spratu uredno održavane zgrade sa liftom, izgrađene 2000-ih godina. Dvostrano je orijentisan i ima dosta prirodnog svetla tokom dana. Raspored trosobnog stana od 86 m²; Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa prostorom za odlaganje, prostranog dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijskim delom, dve spavaće sobe, kupatila i zasebnog gostinjskog toaleta. Posедуje dve zastakljene terase koje predstavljaju dodatni prostor za svakodnevno korišćenje. Stan je uknjižen na 86m², a merena površina je 93m². Opremljenost, grejanje i garažno mesto. Stan se prodaje kompletno namešćen, sa nameštajem i belom tehnikom. Nalazi se u veoma dobrom stanju i ne zahteva dodatna ulaganja. Grejanje je centralno, a visina plafona iznosi 2,6 m. Garažno mesto uračunato je u cenu stana. Stanu pripada i suva podrumaska prostorija u zgradi. Lokacija u Vojvode Stepe kod Autokomande. Donji deo Ulice vojvode Stepe dobro je povezan sa drugim delovima Beograda i omogućava brz pristup auto-putu E-75. U neposrednoj blizini nalaze se FON, FPN, osnovne škole, vrtići, supermarketi, restorani i stajališta tramvajskih i autobuskih linija, kao i Bajfordova ulica. Lokacija i blizina fakulteta čine stan pogodnim kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Namešćen trosoban stan od 86 m²; u Ulici vojvode

Stepe nalazi se na četvrtom spratu zgrade sa liftom. Dvostrano je orijentisan i ima dve spavaće sobe, dve zastakljene terase, centralno grejanje, podrum i garažno mesto uključeno u cenu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555