3.0 stan sa garažom i dve terase na Voždovcu, 86m2

Cena: 310.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 86
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno namešten trosoban stan površine 86 m2 u donjem delu ulice vojvode Stepe na Voždovcu, na nekoliko minuta hoda od Autokomande. Stan se nalazi na četvrtom spratu uredno održavane zgrade sa liftom, izgrađene 2000-ih godina. Dvostrano je orijentisan i ima dosta prirodnog svetla tokom dana. Raspored trosobnog stana od 86 m² Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa prostorom za odlaganje, prostranog dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijskim delom, dve spavaće sobe, kupatila i zasebnog gostinjskog toaleta. Poseduje dve zastakljene terase koje predstavljaju dodatni prostor za svakodnevno korišćenje. Stan je uknjižen na 86m2, a merena površina je 93m2. Opremljenost, grejanje i garažno mesto Stan se prodaje kompletno namešten, sa nameštajem i belom tehnikom. Nalazi se u veoma dobrom stanju i ne zahteva dodatna ulaganja. Grejanje je centralno, a visina plafona iznosi 2,6 m. Obavezna je kupovina garažnog mesta po ceni od 24.000e. Stanu pripada i suva podrumska prostorija u zgradi. Lokacija u Vojvode Stepe kod Autokomande Donji deo Ulice vojvode Stepe dobro je povezan sa drugim delovima Beograda i omogućava brz pristup auto-putu E-75. U neposrednoj blizini nalaze se FON, FPN, osnovne škole, vrtići, supermarketi, restorani i stajališta tramvajskih i autobuskih linija, kao i Bajfordova šuma. Lokacija i blizina fakulteta čine stan pogodnim kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Namešten trosoban stan od 86 m² u Ulici vojvode Stepe nalazi se na četvrtom spratu zgrade sa liftom. Dvostrano je orijentisan i ima dve spavaće sobe, dve zastakljene terase i centralno grejanje. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE

Šifra oglasa: 03-3948295
Datum postavljanja oglasa: 27.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575