

PRODAJA-DVOSOBAN STAN-Novo Naselje-Novi Sad

Cena: 127.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 46
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3996250
Datum postavljanja oglasa: 29.10.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se-dvosoban stan-Novu Naselje, Novi Sad | terasa, podrum, uknjižen Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja dvosoban stan na prodaju na Novom Naselju u Novom Sadu. Stan se nalazi na 2. spratu novije kvalitetne gradnje, bez lifta i prostire se na 46m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, terasa, mirna lokacija, renoviran stan, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje, parove ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: dnevni boravak, trpezarija, spavaća soba, kupatilo, hodnik, terasa. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 46m². Stan je renoviran, useljiv po dogovoru. Grejanje je centralno gradsko, stolarija PVC, a od dodatnih karakteristika izdvajamo klimu, terasu, parking-javni, podrum i dvorište. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, parkovi, pijaca, gradski prevoz, dok je Futoški put udaljen približno 3 minuta hoda. Blizina parka i poslovnih sadržaja dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA- NEPOKRETNOSTI - odlična lokacija - terasa - uknjižen - parking javni - renoviran - pogodan za izdavanje Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju na Novom Naselju, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi 3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555